ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 1824 /QĐ-UBND	*Lạng Sơn, ngày 16 tháng 8 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí thực hiện Cải tạo, sửa chữa, bổ sung cơ sở vật chất Trường Phổ thông dân tộc nội trú THCS&THPT huyện Chi Lăng

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 29/11/2024;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 98/2025/NĐ-CP ngày 06 tháng 5 năm 2025 của Chính phủ quy định việc lập dự toán, quản lý, sử dụng và quyết toán chi thường xuyên ngân sách nhà nước để mua sắm, sửa chữa, cải tạo, nâng cấp tài sản, trang thiết bị; chi thuê hàng hoá, dịch vụ; sửa chữa, cải tạo, nâng cấp, mở rộng, xây dựng mới hạng mục công trình trong các dự án đã đầu tư xây dựng và các nhiệm vụ cần thiết khác;

Căn cứ Nghị quyết số 15/2025/NQ-HĐND ngày 25/6/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh quy định thẩm quyền quyết định phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí thực hiện mua sắm, sửa chữa, cải tạo, nâng cấp tài sản, trang thiết bị; thuê hàng hoá, dịch vụ; sửa chữa, cải tạo, nâng cấp, mở rộng, xây dựng mới hạng mục công trình trong các dự án đã đầu tư xây dựng của cơ quan, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Lạng Sơn;

Theo đề nghị của Sở Giáo dục và Đào tạo tại Tờ trình số 3037/TTr-SGDĐT ngày 08/8/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí thực hiện Cải tạo sửa chữa, bổ sung cơ sở vật chất Trường Phổ thông dân tộc nội trú THCS&THPT Chi Lăng với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Tên cơ quan, đơn vị tổ chức thực hiện nhiệm vụ: Sở Giáo dục và Đào tạo.

2. Sự cần thiết, lý do thực hiện: khắc phục tình trạng hư hỏng xuống cấp cơ sở vật chất của nhà trường, tạo điều kiện thuận lợi trong học tập, sinh hoạt cho học sinh là con em đồng bào các dân tộc trên địa bàn huyện Chi Lăng; góp phần hoàn thiện cơ sở vật chất để bảo đảm điều kiện công nhận lại trường đạt chuẩn quốc gia theo quy định của Thông tư số 13/2020/TT-BGDĐT ngày 26/5/2020 của Bộ trưởng Bộ Giáo dục và Đào tạo ban hành tiêu chuẩn cơ sở vật chất các trường Mầm non, Tiểu học, Trung học cơ sở, Trung học phổ thông, bổ sung một số hạng mục phụ trợ và định hướng quy mô đầu tư xây dựng.

3. Mục tiêu, quy mô xây dựng.

3.1. Mục tiêu: cải tạo, sửa chữa bổ sung cơ sở vật chất Trường Phổ thông dân tộc nội trú THCS&THPT Chi Lăng hiện có nhằm chấm dứt tình trạng hư hỏng và xuống cấp của công trình sau thời gian dài sử dụng, cũng như xây dựng bổ sung những hạng mục còn thiếu tạo ra môi trường dạy và học, ăn, ở cho các thầy cô và học sinh được đảm bảo vệ sinh, an toàn và sạch đẹp, đồng thời đảm bảo đạt tiêu chuẩn về cơ sở vật chất đạt chuẩn Quốc gia, góp phần làm đẹp cảnh quan khu vực, cảnh quan đô thị.

3.2. Quy mô

a) Cải tạo, sửa chữa các hạng mục sau:

- Khu nhà ở nội trú học sinh:

+ Công trình 2 tầng, gồm 24 phòng có diện tích sàn 1.140m^2.

+ Công trình 2 tầng, gồm 8 phòng có diện tích sàn 470m^2.

+ Công trình nhà ở công vụ 2 tầng, gồm 12 phòng có diện tích sàn 400m^2.

- Khu nhà ăn, nhà bếp công trình 01 tầng có diện tích sàn 240m^2

- Nhà lớp học 2 tầng, diện tích sàn 1.100m^2

- Nhà hiệu bộ cũ 2 tầng diện tích sàn 330m^2.

- Nhà các phòng học bộ môn 2 tầng, diện tích sàn 240m^2.

- Khu nhà bảo vệ 1 tầng diện tích sàn 35m^2.

- Phòng chống mối cho toàn bộ các hạng mục công trình sửa chữa trên.

- Sân trường: sửa chữa nâng cấp sân trường, rãnh thoát nước, diện tích sân trường sửa chữa nâng cấp 2500m^2, rãnh thoát nước 500m, bể nước 75m^3.

b) Xây dựng mới:

- Nhà lớp học bộ môn 3 tầng bao gồm 6 phòng học bộ môn và 3 phòng chuẩn bị. Diện tích xây dựng 253m^2, diện tích sàn 767m^2.

- Nhà 1 tầng bao gồm 2 phòng quản lý học sinh, 1 phòng kho diện tích 122m^2.

- Hạ tầng kỹ thuật: làm hệ thống cống thoát nước qua cổng, sân hè bê tông,...

4. Giải pháp thiết kế

4.1. Cải tạo sửa chữa: thực hiện cải tạo sửa chữa các hạng mục công trình đáp ứng theo tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật hiện hành và các quy định của pháp luật, gồm các hạng mục công trình sau:

- Cải tạo, sửa chữa các khu nhà ở nội trú học sinh;

- Khu nhà ăn, nhà bếp (240m^2): công trình 01 tầng, được đưa vào sử dụng từ năm 1996;

- Nhà lớp học (1.100m^2);

- Nhà hiệu bộ cũ (330m^2);

- Sân trường (khoảng 2.500m^2);

- Hệ thống rãnh nước thải toàn trường;

- Nhà bảo vệ (35m^2);

- Phòng, diệt mối công trình: phòng và diệt mối cho toàn bộ các hạng mục nhà trường.

4.2. Phần xây dựng mới:

- Nhà lớp học bộ môn 03 tầng xây mới (767m^2): nhà khung bê tông cốt thép mác 250, tường xây bằng gạch không nung, vữa xi măng xây trát mác 75. Mái lợp tôn, hệ khung thép xà gồ mạ kẽm. Hệ thống điện, nước đi kèm đồng bộ. Nền nhà lát gạch men. Tường, cột, dầm, trần sơn hoàn thiện 01 nước lót, 02 nước phủ trong và ngoài. Cửa đi, cửa sổ làm bằng thép sơn tĩnh điện.

- Nhà 02 phòng quản lý học sinh và kho 01 tầng xây mới (122m^2): nhà khung bê tông cốt thép mác 250, tường xây bằng gạch không nung, vữa xi măng xây trát mác 75. Mái lợp tôn, hệ khung thép xà gồ mạ kẽm. Hệ thống điện đi kèm đồng bộ. Nền nhà lát gạch men. Tường, cột, dầm, trần sơn hoàn thiện 01 nước lót, 02 nước phủ trong và ngoài. Cửa đi, cửa sổ làm bằng thép sơn tĩnh điện.

- Hạ tầng kỹ thuật: xây hố ga 2 bên cổng, lắp đặt cống bê tông thoát nước giữa 2 hố ga. Sân hè bê tông mác 200,...

6. Địa điểm thực hiện: trong khuôn viên khu đất tại Trường Phổ thông dân tộc nội trú THCS&THPT Chi Lăng đang quản lý và sử dụng.

7. Dự toán kinh phí thực hiện: 19.981.125.000 đồng, trong đó:

- Chi phí xây dựng: 16.853.110.000 đồng;
- Chi phí quản lý dự án: 580.527.000 đồng;
- Chi phí tư vấn: 1.651.782.853 đồng;
- Chi phí khác: 311.532.000 đồng;
- Chi phí dự phòng: 584.173.148 đồng;

9. Thời gian thực hiện nhiệm vụ: năm 2025-2027.

Điều 2. Sở Giáo dục và Đào tạo có trách nhiệm triển khai thực hiện công trình theo các quy định hiện hành, đảm bảo chất lượng, tiến độ.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Xây dựng, Giáo dục và Đào tạo; Giám đốc Kho bạc Nhà nước Khu vực VI; Hiệu trưởng Trường Phổ thông dân tộc nội trú THCS&THPT Chi Lăng chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách, HĐND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh, Phòng TH, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KTCN(CVĐ).

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Dương Xuân Huyên